



Obec Přerov nad Labem

**Všeobecné technické a  
obchodní podmínky pro  
odvádění odpadních vod  
obce Přerov nad Labem**

Tyto všeobecné technické a obchodní podmínky platí pro odvádění odpadních vod podtlakovou kanalizací pro veřejnou potřebu v obci Přerov nad Labem.



## Obsah

Identifikační údaje obce a příslušné stokové sítě .....	3
I. Úvodní ustanovení .....	4
II. Vymezení pojmů .....	4
III. Společná ustanovení .....	5
IV. Práva a povinnosti odběratele .....	6
V. Práva a povinnosti dodavatele .....	7
VI. Odvádění odpadních vod a jejich měření .....	7
VII. Cena, platební podmínky, doručování .....	8
VIII. Neoprávněné vypouštění odpadních vod .....	9
IX. Zajištění závazků .....	9
X. Reklamace .....	10
XI. Závěrečná ustanovení .....	10
XII. PŘÍLOHY .....	10



## *Identifikační údaje obce a příslušné stokové sítě*

Vlastník kanalizace : Obec Přerov nad Labem

Identifikační číslo (IČ) : 00239682

Sídlo : Přerov nad Labem 38

289 16 Přerov nad Labem

Provozovatel kanalizace : Obec Přerov nad Labem

Identifikační číslo (IČ) : 00239682

Sídlo : Přerov nad Labem 38

289 16 Přerov nad Labem

Datum zpracování : 01/2019



## I. Úvodní ustanovení

1. Vzájemný vztah mezi dodavatelem a odběratelem o odvádění odpadních vod kanalizací pro veřejnou potřebu se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (dále jen zákon) a jeho prováděcí vyhláškou Ministerstva zemědělství ČR č. 428/2001 Sb., v platném znění (dále jen vyhláška), smlouvou o odvádění odpadních vod (dále jen smlouva) a těmito všeobecnými technickými podmínkami (dále jen podmínky) pro uzavírání písemných smluv o odvádění odpadních vod s odběratelem.
2. Tyto podmínky jsou součástí smlouvy o odvádění odpadních vod. Dodavatel si vyhrazuje právo uvést ve smlouvě odchylná ustanovení, která mají před těmito podmínkami přednost. Pokud není uvedeno jinak, vztahují se podmínky na související dodávky a příslušenství smluvního vztahu.
3. Tyto podmínky byly schváleny statutárním orgánem obce Přerov nad Labem a jsou zveřejněny na obecním úřadě.

## II. Vymezení pojmů

Pro účely těchto podmínek se rozumí:

1. **Odběratel** - vlastník pozemku nebo stavby připojený na kanalizaci, není-li ve smlouvě stanoveno jinak, dále pak v případech uvedených v zákoně organizační složka státu, popř. společenství vlastníků. Pokud uzavírá smlouvu společný zástupce spoluvlastníků pozemků nebo stavby má se za to, že jedná po dohodě a ve shodě s nimi. Pokud je jednou přípojkou /šachtou obsluhováno více vlastníků pozemků nebo staveb, pak se má za to, že odběratelem je každý vlastník připojeného pozemku nebo stavby, který je na kanalizaci připojen, není-li dohodnuto jinak.
2. **Dodavatel** - vlastník kanalizace, popřípadě provozovatel, pokud byl k uzavírání smluv o odvádění odpadních vod smluvně pověřen.
3. **Provozovatel** kanalizace - osoba, která provozuje kanalizaci a je držitelem povolení k provozování této kanalizace vydané krajským úřadem.
4. **Provozování** kanalizací - souhrn činností, kterými se zajišťuje odvádění a čištění odpadních vod.
5. **Stočné** - úplata za službu spojenou s odváděním a čištěním, případně zneškodňováním odpadních vod. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod do sběrné šachty a následně do kanalizace.
6. **Kanalizace** - provozně samostatný soubor staveb a zařízení zahrnující kanalizační stoky k odvádění splaškových odpadních vod, šachty, sběrné tanky a kanalizační objekty, čistírny odpadních vod, jakož i stavby k čištění odpadních vod před jejich vypouštěním do kanalizace.
7. **Kanalizační přípojka** - samostatná stavba tvořená úsekem potrubí od vyústění vnitřní kanalizace stavby nebo pozemku k zaústění do šachty a následně do stokové sítě.
8. **Vlastník kanalizační přípojky** - vlastník pozemku nebo stavby připojený na kanalizaci neprokáže-li se opak, u nově zřizovaných přípojek osoba, která na své náklady přípojku pořídila.
9. **Vnitřní kanalizace** - zařízení určené k odvádění odpadních vod, z pozemku nebo stavby až k místu napojení na šachtu kanalizační přípojky.
10. **Přerušování odvádění odpadních vod** - dohodnuté (stanovené) ukončení odvádění odpadních vod na dobu určitou. Po ukončení termínu přerušování pokračuje smluvní vztah beze změn.
11. **Převod odvádění odpadních vod** - ukončení odvádění odpadních vod s původním odběratelem a uzavření smlouvy s novým odběratelem. Oba odběratelé písemnou formou potvrdí datum převodu a stav určených měřidel na převáděném připojení při předání (je-li množství produkovaných odpadních vod dáno měřením množství odebrané pitné vody a měřením vstupů dalších vodních zdrojů do připojeného objektu, včetně výstupních měřidel).
12. **Ukončení odvádění odpadních vod** - zrušení kanalizační přípojky, tzn. fyzické odstranění připojení v bodu napojení na kanalizaci. Zrušení přípojky zajišťuje dodavatel na žádost a na náklady odběratele.
13. **Závada na kanalizační šachtě, přípojce** - technický stav šachty / přípojky, který nedovoluje další její provoz nebo stav, který brání řádnému provozování kanalizace a stav, který může ovlivnit kvalitu a množství vypouštěných odpadních vod z centrální ČOV do recipientu.
14. **Oprava kanalizační šachty, přípojky** - odstranění částečného fyzického opotřebení nebo poškození zařízení za účelem uvedení do původního stavu nebo jinak provozu schopného stavu.
15. **Odběrné místo** - samostatný provozně uzavřený kanalizační propojení celek stavby nebo pozemku pro odvádění odpadních vod jedním odběratelem, včetně celků, kde je používáno jedno či více měřidel pro odběrné místo.
16. **Kanalizační řád** - stanovení nejvyšší přípustné míry znečištění odpadních vod vypouštěných do kanalizace, nejvyšší přípustné množství těchto vod a další podmínky provozu kanalizace.



**17. Měřidla** – ověřená měřící zařízení zajišťující měření připojené dodávané pitné vody a vody čerpané do objektu odběrného místa z jiného dalšího zdroje vody. Dále ověřená měřící zařízení na každém výstupu z objektu, který umožňuje změření odčerpané vody, která není svedena do kanalizační přípojky. Ověřená měřidla na vstupech i na výstupech z objektu odběrného místa, která jsou určena a řízena dodavatelem, musí zůstat po celou dobu funkčnosti zaplombována. Ověření měřidel může provádět pouze osoba s příslušnou autorizací (ověřením).

**18. Reklamační řád** - stanovení podmínek uplatnění požadavku odběratele na odstranění závady při odvádění odpadních vod.

**19. Předčisticí zařízení** - zařízení vnitřní instalace kanalizace, zajišťující přípustnou míru znečištění odpadních vod.

### III. Společná ustanovení

1. Pokud je pozemek nebo stavba připojena na kanalizaci v souladu s právními předpisy, vzniká odběrateli nárok a dodavateli povinnost na uzavření písemné smlouvy na odvádění odpadních vod. Tento nárok nevzniká, pokud se okolnosti, za kterých došlo k povolení připojení na kanalizaci, změnila na straně odběratele natolik, že nejsou splněny podmínky pro uzavření této smlouvy. Smluvní strany se zavazují poskytnout přiměřenou součinnost.

2. Ve výjimečných případech při uzavírání smlouvy se mohou strany dohodnout, že:

a) odběratelem je třetí osoba (v případech, kdy vlastník není znám, dosažitelný nebo určený)

b) příjemcem zdanitelného plnění (plátcem faktur) je třetí osoba, odběratel však zůstává plně zodpovědný za závazky ze smlouvy, včetně povinnosti ručit za všechny pohledávky vzniklé v souvislosti se smluvním vztahem. Odběratel zmocňuje plátce faktur k úkonům spojeným s běžným provozem přípojky vůči dodavateli (vstup na pozemek, kontrola a výměna zařízení domovní šachty, vodoměrů apod.)

3. Určení množství odváděných odpadních vod se stanoví buď na základě stanovení směrným číslem nebo přímým měřením odváděných odpadních vod do kanalizace popř. stanovením množství vypouštěných vod dle vodoměru osazeném na zdroji pitné vody (vodovodní přípojce) a ostatních vstupech jiných vodních zdrojů pro odběrné místo spolu s měřidly na každém výstupu z objektu, který umožňuje změření odčerpané vody, která není svedena do kanalizační přípojky.

4. Není-li osazeno měřidlo odpadních vod, popř. vodoměr a měřidla uvedená výše nebo jsou-li tato měřidla nefunkční, určí se množství odváděné odpadní vody směrnými čísly roční potřeby vody dle platného zákona č. 274/2001 v platném znění a vyhlášky č. 448/2017 k tomuto zákonu v platném znění a pozdějších předpisů.

5. Měřidla nainstalovaná odběratelem bez souhlasu a zadání dodavatele nebudou uznána pro odečet. Volbu způsobu určení množství odváděných odpadních vod provede odběratel a tento způsob je uveden ve smlouvě o odvádění odpadních vod. Možnost záměny určení množství odváděných vod je možná a to vždy 1x za 6 let, v kratším limitu pouze v případě přechodu na odečet z měřidel v momentu prvotní instalace všech potřebných měřidel. V případě stanovení množství odváděných odpadních vod dle odečtu z měřidel, která jsou osazena na odběrném místě, zajišťuje osazení měřidel dodavatel ve spolupráci s VaK Nymburk (zajišťuje připojení a funkci vodoměru) v součinnosti s majitelem odběrného místa a **na jeho náklady**. Dodavatel měřidla dodává a zajišťuje pravidelné přezkoušení měřidel dle provozního předpisu (nejdéle 1x za 6 let) dle podmínek stanovených ve smlouvě o odvádění odpadních vod. Náklady za pravidelné povinné ověření osazených měřidel, **podružných vodoměrů**, vyjma vodoměru VaK, stejně jako v případě nutného okamžitého ověření z důvodu porušení plomby nebo poruchy a opravy měřidla, jdou na vrub odběratele. Ověřování vodoměru se řídí smluvními podmínkami mezi odběratelem a VaK Nymburk.

6. Odečty měřícího zařízení jsou buď fakturační, které slouží k vystavení daňového dokladu, nebo kontrolní tj. ke kontrole funkce měřidla, nebo k pomocnému určení množství, které nezakládají vznik zdanitelného plnění.

7. Pokud není měřidlo v době odečtu přístupné a odběratel na ponechaném tiskopise nenahlásil do 20 dní jeho stav, je dodavatel oprávněn vyúčtovat (vyfakturovat) množství odvedené odpadní vody, odhadnuté z průměrné spotřeby/produkce za minulé období, popř. jiným způsobem dle vyhlášky. Intervaly odečtu stanovuje jednostranně dodavatel podle kategorie odběratele a průměrného ročního množství odvádění odpadních vod.

8. Odběratel je povinen dbát právních předpisů a technických norem vydaných k zajištění správné funkce vnitřní kanalizace a řídit se při zajišťování funkce vnitřní kanalizace pokyny dodavatele. Dodavatel má právo provést prohlídku a kontrolu odběrného místa, není-li v rozporu s právními předpisy (technickými normami). V případě, že technický stav odběratelova zařízení neodpovídá právním předpisům (technickým normám) tak, že může ohrozit zdraví, bezpečnost osob nebo majetek, je povinen odběratel tyto závady do 30 dnů odstranit. Odběratel je povinen umožnit zajištění oprav zařízení pro odvádění odpadních vod, které jsou nutné pro řádný chod zařízení a které zajišťují pracovníci provozovatele na zařízení (šachty, přípojky do kanalizace mezi šachtou a stokovým potrubím) na svém pozemku, kde je zařízení umístěno.



## IV. Práva a povinnosti odběratele

1. Odběratel je povinen prokázat vlastnictví pozemku nebo stavby připojené na kanalizaci.
2. Odběratel je povinen před uzavřením smlouvy poskytnout dodavateli potřebnou majetkovou a technickou dokumentaci objektů a zařízení v souvislosti s odváděním odpadních vod. Odběratel je povinen v souvislosti se smlouvou do 10 pracovních dnů nahlásit dodavateli všechny technické, účetní, daňové, evidenční nebo majetkové a právní změny. Odběratel je povinen nahlásit neprodleně změny v počtu osob užívajících službu odvádění odpadních vod provozovateli u soukromých objektů v odběrném místě. U firem a provozoven také veškeré změny související s činností, které souvisí s evidencí a užíváním odvádění odpadních vod.
3. Odběratel je povinen po předchozím oznámení umožnit dodavateli přístup k přípojce a měřidlům nebo zařízení vnitřní kanalizace, zejména ke kontrole, odečtu z měřidel a odběru vzorků na konečných produkčních místech odpadních vod.
4. Odběratel je povinen chránit přípojku a měřidla dodavatele před poškozením a bez zbytečného odkladu oznámit dodavateli jejich závady. Je povinen udržovat vodoměrnou šachtu, resp. prostor umístění vodoměru, i ostatní místa, kde jsou umístěna odečtová měřidla ve stavu umožňujícím řádný odečet (v případě, že je vodoměr osazen a množství vypouštěných vod není účtováno dle směrných čísel nebo přímým měřením). Jakýkoliv zásah do měřidla bez souhlasu dodavatele je nepřipustný a dodavatel má právo jednotlivé části měřidla zajistit proti neoprávněné manipulaci. Poškození tohoto zařízení je hodnoceno jako porušení smlouvy. Byla-li nefunkčnost přípojky nebo měřidla způsobena nedostatečnou ochranou nebo přímým zásahem odběratele, hradí škodu a náklady spojené s výměnou nebo opravou v plné výši odběratel.
5. Pokud přípojka prochází před připojením na kanalizaci přes pozemek, stavbu nebo přípojku jiného vlastníka (s výjimkou veřejného prostranství) je odběratel povinen dodavateli zajistit výkon práv na těchto částech přípojky jako u pozemků nebo staveb ve svém vlastnictví.
6. Odběratel si může na svůj náklad osadit na vnitřním vodovodu vlastní podružný vodoměr. Odpočet z podružného vodoměru nemá vliv na určení množství odvedené odpadní vody odběratelem. Podružný vodoměr není podkladem pro provozovatele pro výpočet platby za stočné.
7. Pokud není uvedeno jinak, odběratel může vypouštět odpadní vody do kanalizace pouze pro potřebu připojené nemovitosti a v souladu se smlouvou. Odběratel je oprávněn jen s písemným souhlasem dodavatele odvádět odpadní vody svým kanalizačním zařízením dalším odběratelům.
8. Pro zprovoznění kanalizační přípojky je odběratel povinen splnit podmínky stanovené zákonem, normami a stavebním i vodoprávním povolením.
9. Pokud jsou vodoměr a ostatní měřidla umístěna v šachtě/šachtách, je odběratel povinen zajistit, aby tyto šachty byly přístupné a musí vyhovovat požadavkům zákona, norem a vodohospodářským i stavebním povolením. Ostatní místa, kde jsou umístěna odečtová měřidla umožňující řádný odečet, musí být přístupná a v takovém místě, které nevykazuje znaky pro ohrožení zdraví či bezpečnosti osob, které s měřidly pracují (pracovníci provozovatele, oprávněná osoba pro ověření měřidla).
10. Ukončení odvádění odpadních vod ohlásí odběratel dodavateli písemně nejméně 14 dní předem a umožní dodavateli v tomto termínu přístup k měřicímu zařízení a uzávěrům přípojky. Ukončení odvádění odpadních vod provede dodavatel na náklady odběratele. Smluvní vztah trvá až do ukončení smlouvy nebo převedení odběru na jiného odběratele. Další odvádění odpadních vod bez souhlasu dodavatele je porušením smlouvy.
11. Předchozí odběratel je povinen uhradit všechny závazky vzniklé do doby ukončení smlouvy nebo převedení odvádění odpadních vod.
12. Nově zřizovanou přípojku k odvádění odpadních vod musí pro nově vznikající odběrné místo písemně na základě žádosti o připojení povolit provozovatel. Přípojka vybudovaná bez souhlasu provozovatele nebo přípojka vybudovaná v rozporu s technickým zadáním na vybudování stanoveným provozovatelem nemůže být napojena na kanalizační síť.
13. Na soukromé gravitační části kanalizační přípojky musí být osazena revizní šachta-max.2m od hranice pozemku. Vnitřní průměr šachty musí být min. 400 mm (maximální hloubka šachty 2,0 m), nad 2,0 m musí mít revizní šachta vnitřní rozměr min. 600mm. V případě vyzrcování popř. betonování těchto šachet, musí být zajištěna jejich vodotěsnost. Potrubí od hranice parcely po revizní šachtu včetně, musí být dimenze min. 150mm, v závislosti na možnosti připojení na danou kanalizační stoku.
14. Pokud napojovaná nemovitost tvoří zároveň i hranici parcely a nebude mít tak žádnou venkovní soukromou gravitační část kanalizační přípojky, nemusí být na tomto napojení revizní šachta. Jako kontrolní místo je postačující čistící kus na každém svislém potrubí vnitřní kanalizace v úrovni cca 1,0 m nad podlahou nejnižšího podlaží nebo na



ležatém potrubí v blízkosti obvodové zdi směrem k napojení přípojky na kanalizaci. Čistící kus musí být přístupný za účelem kontroly a odebrání vzorku odpadní vody.

15. Odběratel v žádném případě **nesmí** do kanalizační přípojky **odvádět vody dešťové ani balastní!**

## ***V. Práva a povinnosti dodavatele***

1. Dodavatel nesmí při uzavírání smlouvy jednat v rozporu s dobrými mravy, zejména nesmí odběratele diskriminovat. Dodavatel je oprávněn údaje uvedené odběratelem ve smlouvě přezkoumat a má právo požadovat změnu smlouvy v souladu se zjištěnými skutečnostmi.

2. Dodavatel je povinen ze svých prostředků provádět opravy havárií a údržbu (nevztahuje se na komplexní výměny) podtlakové části kanalizačních přípojek uložených v pozemcích, které tvoří veřejné prostranství. (Opravy jsou takto hrazeny v případech, kdy se nezvyšuje hodnota hmotného majetku. Jde tedy pouze o drobné opravy).

3. Zrušení přípojky (pokud je to technicky možné) schvaluje a provádí dodavatel na písemnou žádost a náklady odběratele. Ukončení smlouvy popř. převod odběru odvádění odpadních vod na jiného odběratele se zpětnou platností lze provést jen s písemným souhlasem dodavatele.

4. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod bez předchozího upozornění jen v případech živelné pohromy, při havárii kanalizace, kanalizační přípojky nebo při možném ohrožení zdraví lidí nebo majetku. V případech kdy příčina přerušení nebo omezení odváděním odpadních vod bude odstraněna do 6 hodin je dodavatel povinen toto dále oznámit dotčeným klíčovými zákazníkům (provozovny, firmy, školy, ...), v ostatních případech jsou o přerušení informováni všichni dotčení odběratelé.

5. Dodavatel je oprávněn přerušit nebo omezit odvádění odpadních vod do doby, než pomine důvod přerušení nebo omezení:

- a) při provádění plánovaných oprav, udržovacích a revizních pracích,
- b) neumožní-li odběratel provozovateli přístup k měřicím zařízením, přípojce nebo zařízením vnitřní kanalizace
- c) bylo-li zjištěno neoprávněné připojení kanalizační přípojky,
- d) při poruše kanalizační přípojky s únikem vody ihned a neodstraní-li odběratel závady na kanalizační přípojce nebo vnitřní kanalizaci zjištěné provozovatelem ve lhůtě jím stanovené, která nesmí být kratší než 3 dny,
- e) při prokázání neoprávněného vypouštění odpadních vod, nebo
- f) v případě prodlení odběratele s placením podle sjednaného způsobu úhrady stočného po dobu delší než 30 dnů
- g) v případě nepodepsání smlouvy o odvádění a likvidaci odpadních vod odběratelem

6. Přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod podle čl. V, odstavce 5. těchto podmínek je dodavatel povinen oznámit odběrateli v případech přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod:

- a) podle písm. b) až f) alespoň 3 dny předem,
- b) podle písm. a) alespoň 15 dnů předem, současně s oznámením doby trvání provádění plánovaných oprav, udržovacích nebo revizních prací.

7. V případě přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod podle čl. V, odstavce 5., písm. a) těchto podmínek dodavatel stanoví podmínky tohoto přerušení nebo omezení a zajistí náhradní odvádění odpadních vod v mezích technických možností a místních podmínek. Informace o podmínkách přerušení nebo omezení jsou oznámeny písemně letákem a vyhlášeny místním rozhlasem, na webových stránkách obce.

8. Dodavatel je povinen neprodleně odstranit příčinu přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod podle odstavce čl. V, odstavce 4 těchto podmínek a bezodkladně obnovit odvádění odpadních vod. V případě, že k přerušení nebo omezení odvádění odpadních vod došlo podle odstavce 5 písmeno b) až f), hradí náklady s tím spojené odběratel.

## ***VI. Odvádění odpadních vod a jejich měření***

1. Právo na odvádění odpadních vod vzniká uzavřením písemné smlouvy na odvádění odpadních vod, kolaudací přípojky (pokud kolaudaci podléhá) s výjimkou zvláštních povolení (stavební přípojka atd.) a uhrazením všech pohledávek (souvisejících se smluvním vztahem) odběratelem dodavateli. Odvedení odpadních vod z pozemku nebo stavby je splněno okamžikem vtoku odpadních vod z kanalizační přípojky do kanalizace. Pokud dodavatel ve smlouvě nestanoví jinak, je odvádění odpadních vod bez omezení množství.

2. Kanalizační mohou být odváděny odpadní vody jen v míře znečištění a v množství stanoveném v kanalizačním řádu a ve smlouvě o odvádění odpadních vod. Podtlaková kanalizace je ukončena čistírnou odpadních vod, do kanalizace není dovoleno vypouštět odpadní vody přes septiky ani přes žumpy. Nedodržení této povinnosti je klasifikováno jako závada na přípojce a porušení podmínek pro odvádění odpadních vod.



3. Množství odpadních vod vypouštěných do kanalizace měří odběratel instalovaným měřicím zařízením na vstupech a výstupech, případně měřením odtoku producenta odpadních vod, jestliže tak stanoví kanalizační řád. Jejich umístění a typ se určí ve smlouvě, nedojde-li k dohodě, určí umístění a typ měřicího zařízení vodoprávní úřad. Dodavatel je oprávněn průběžně kontrolovat funkčnost a správnost měřicího zařízení a zjišťovat hodnoty měření pro fakturaci.

4. Má-li odběratel pochybnosti o správnosti měření nebo zjistí-li závadu na měřicím zařízení, má právo požádat o jeho přezkoušení. Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele do 30 dnů od doručení žádosti zajistit přezkoušení měřicího zařízení u autorizované zkušebny. Výsledek přezkoušení oznámí písemně do 10 dnů po obdržení zprávy od oprávněné osoby dodavatel odběrateli. Žádost o přezkoušení neodkládá povinnost úhrady vyúčtovaného stočného. Při vypořádání rozdílu podle výsledku přezkoušení měřidla uhradí smluvní strana, které byla odchylka ku prospěchu, druhé smluvní straně peněžní rozdíl ode dne posledního odečtu měřidla, předcházejícího žádosti o přezkoušení měřicího zařízení a to dle naměřených výsledků uvedených ve zkušebním protokolu, s ohledem na množství odvedených odpadních vod v obdobném období, kdy bylo měřidlo bez vad. Náklady spojené s výměnou a přezkoušením měřicího zařízení v případě, že měřidlo splňuje požadavky stanovené zvláštním právním předpisem, hradí odběratel, v opačném případě dodavatel.

5. Není-li množství vypouštěných odpadních vod měřeno na celkovém vyústění odběrného místa do přípojky pro odvádění odpadních vod a nejsou-li osazena na každém výstupu z objektu měřidla, která umožňují změření odčerpané vody, která není svedena do kanalizační přípojky, předpokládá se, že odběratel, který odebírá vodu z vodovodu a zároveň z jiného zdroje vody, vypouští do kanalizace takové množství vody, které hodnotou odpovídá směrnému číslu roční spotřeby vody v souladu s vyhláškou č. 448/2017 v platném znění k zákonu č. 274/2001Sb. platném znění. Pouze v případě, že odběratel prokáže, že odebírá jen a pouze vodu z vodoměru pro dané odběrné místo a nemá jiné napojení jiného dalšího zdroje vody, může být použita hodnota odečtu z vodoměru.

6. Jestliže odběratel vodu dodanou z části spotřebuje bez vypuštění do kanalizace, zjistí se množství vod vypouštěných do kanalizace rozdílem odpočtů z hlavního vodoměru plus měřidla na ostatních připojených zdrojů vody do odběrného místa mínus odpočty z měřidla na každém výstupu z objektu, která umožňují změření odčerpané vody, která není svedena do kanalizační přípojky. Pokud jsou osazena měřidla a nelze provést odečet, vypočítá se množství vypouštěných odpadních vod podle směrných čísel. Osazený vodoměr musí mít cejch (ověření) a musí být zajištěn neporušenou plombou dodavatele, kterou zajistila oprávněná osoba. Náklady spojené s osazením, údržbou a cejchováním vodoměru nese odběratel. V případě porušení plomby má dodavatel právo na odběrateli uplatnit smluvní pokutu.

7. Vypouští-li odběratel do kanalizace vodu pouze z jiných zdrojů než z vodovodu a není-li možno zjistit množství vypouštěné odpadní vody měřením, musí mít odběratel na tomto zdroji osazen rovněž vodoměr (v případě, že se rozhodne odběratel pro stanovení množství vypouštěných odpadních vod měřením odebrané vody vodoměrem). Osazený vodoměr musí mít cejch a musí být zajištěn neporušenou plombou dodavatele. Náklady spojené s osazením, údržbou a cejchováním vodoměru nese odběratel. V případě porušení plomby má dodavatel právo na odběrateli uplatnit smluvní pokutu.

8. Odběratel, pokud je tak uvedeno ve smlouvě o odvádění odpadních vod, je povinen v místě a rozsahu stanoveném kanalizačním řádem kontrolovat míru znečištění vypouštěných odpadních vod do kanalizace. Četnost, charakter, požadované ukazatele a místo odběru vzorků (dále jen stanovení parametrů) určuje dodavatel. Případné stanovení parametrů je nedílnou součástí smlouvy a dodavatel je stanovuje jednostranně. Odběratel zajistí doručení výsledků rozboru zpracovaného akreditovanou laboratoří dodavateli do 10 dnů od obdržení vystaveného protokolu.

9. Dodavatel může provést sám, je-li oprávněný, nebo prostřednictvím oprávněné organizace kontrolní odběr vzorků vypouštěných odpadních vod. Překročení stanovených limitů je porušením smlouvy a dodavatel může výsledek rozboru použít jako podklad pro stanovení smluvní pokuty. Náklady na odběr a rozbor hradí v tomto případě odběratel.

10. Odpadní vody, jiné než splaškové, které k dodržení nejvyšší míry znečištění podle kanalizačního řádu vyžadují předchozí čištění, mohou být do kanalizace vypouštěny jen přes čistící zařízení. Povolení instalace předčisticího zařízení může být uděleno jen tehdy, bude-li zajištěno vyčištění těchto vod na požadovanou míru znečištění.

**11) Provozy pohostinství a provoz s vyšším počtem zaměstnanců, návštěvníků, nepravidelným počtem výskytu osob a podobné provoz, musí povinně osadit vodoměry, či jiná měření, jak stanoví kanalizační řád, v termínu do 1 roku od schválení všeobecných technických a obchodních podmínek.**

## **VII. Cena, platební podmínky, doručování**

1. Právo na stočné vzniká okamžikem vtoku odpadních vod (dále jen odpadní vody) do kanalizace.
2. Stočné má jednosložkovou formu a je stanoveno v souladu s platnými právními předpisy. Výši stočného navrhuje statutární orgán dodavatele a schvaluje odpovědný orgán obce. Konkrétní výše a forma stočného je stanovena





platným ceníkem. Ceník dodavatele včetně platného směrného čísla roční potřeby vody je předem zveřejněn v sídle dodavatele (obecní úřad). Na žádost odběratele bude platný ceník včetně výpočtu stočného předložen.

3. Cena za odvádění odpadních vod znečištěných nad rámec základních limitů, stanovených kanalizačním řádem, se stanoví násobkem platné ceny za odvádění 1 m<sup>3</sup> (platí pro jiné odpadní vody než splaškové – dohodnuto ve smlouvě o odvádění odpadních vod).

4. Pokud není při změně ceny proveden kontrolní odečet, stanoví se spotřeba poměrným způsobem na část za starou a novou cenu z denního průměru za dané období při následujícím fakturačním odečtu.

5. Daňový doklad (dále jen faktura) je vystaven za každé odběrné místo zvlášť. Identifikace platby je přes variabilní symbol uvedený na příslušné faktuře. Platba zasláná bez správného variabilního symbolu bude odeslána zpět jako neidentifikovatelná.

6. Splatnost faktur je 14 dnů. Četnost fakturace 4x za kalendářní rok, vždy po ukončení 1. měsíce v příslušném fakturovaném čtvrtletí kalendářního roku. Při sjednaném zálohovém způsobu platby může dodavatel oznámením výši zálohy upravit. Požadavky odběratele na způsob fakturace, popř. její změny, stejně jako změny splatnosti faktur musí být předem písemně odsouhlaseny dodavatelem. Odběratel může zvolit libovolný způsob platby schválený dodavatelem.

7. Dodavatel neodpovídá za škodu a ušlý zisk vzniklé nesprávným označením platby, nebo nedoručením platby třetí osobou.

8. Písemnosti jsou zasílány na doručovací adresu odběratele (plátce faktur), určenou ve smlouvě. Za doručení se má i zásilka na výše uvedenou adresu nevyzvečená adresátem v úložní době stanovené platným poštovním řádem a to s datem konce úložní doby.

9. Dodavatel každoročně nejpozději do 30. června zveřejní informace o vyúčtování položek kalkulovaných do ceny stočného v uplynulém roce s dosaženou skutečností.

## **VIII. Neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace**

Neoprávněným vypouštěním odpadních vod do kanalizace je odvádění:

- a) bez uzavřené písemné smlouvy o odvádění odpadních vod,
- b) v rozporu s podmínkami stanovenými v kanalizačním řádu, zejména vypouštění dešťové vody, nebo
- c) přes zařízení neschválené dodavatelem

## **IX. Zajištění závazků**

1. Za neoprávněné vypouštění odpadních vod do kanalizace podle čl. VIII, odst. 1 a) těchto podmínek nebo vypouštění odběratel do kanalizace odpadní vody bez možnosti kontroly jejich kvality, má právo dodavatel uplatňovat na odběrateli smluvní pokutu do výše 5.000,- Kč za každý zjištěný případ zvlášť.

2. Při nepovoleném překročení max. hodnoty uvedené v tabulce kanalizačního řádu nebo za vypouštění látek, jejichž vniknutí do veřejné kanalizace musí být zabráněno, nebo látek, které nejsou odpadními vodami, má právo dodavatel uplatňovat na odběrateli smluvní pokutu do výše 10.000,- Kč, a to za každý zjištěný případ.

3. Při nepovoleném vypouštění dešťových vod nebo balastních látek do kanalizačního řádu má právo dodavatel uplatňovat na odběrateli smluvní pokutu do výše 50.000,- Kč, a to za každý zjištěný případ.

4. Dodavatel má právo uplatňovat na odběrateli smluvní pokutu do výše 5.000,- Kč jestliže:

- neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup k měřicímu zařízení, prověření jeho stavu a řádný odečet,
- neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup k zařízením pro zajištění jejich kontroly či potřebných oprav prováděných dodavatelem na všech zařízeních dodavatele
- neumožní oprávněnému pracovníkovi dodavatele přístup ke kontrolnímu profilu směrodatnému pro kontrolu kvality odpadních vod a odběr jejich vzorku,
- bude-li zjištěno záměrné uvedení nesprávných údajů ve smlouvě,
- převede právo ze smlouvy na třetí subjekt bez souhlasu dodavatele,
- je porušena plomba vodoměru,
- neoprávněně manipuluje zařízením dodavatele.

5. Za protiprávní jednání uvedené v části IX. bod 1÷4 těchto podmínek opakující se v době do jednoho roku od posledního protiprávního jednání, má právo dodavatel uplatňovat na odběrateli smluvní pokutu ve výši dvojnásobku původní pokuty. Smluvní pokutu lze uložit do 1 roku ode dne, kdy dodavatel zaviněné porušení smlouvy nebo



podmínek zjistil, nejpozději však do 3 let ode dne kdy k tomuto protiprávnímu jednání došlo. Smluvní pokuta nenahrazuje případnou náhradu škody, ani pokutu udělenou smluvní straně podle zákona.

6. Pro případ prodloužení s úhradou plateb podle této smlouvy, má dodavatel právo požadovat od odběratele roční úrok z prodloužení ve výši stanovené platným právním předpisem.

7. za odeslání dopisu s výzvou k uhrazení dlužné částky je dodavatel odběrateli oprávněn účtovat jednorázovou částku 100,-Kč za každé jedno odeslání.

## **X. Reklamace**

Odběratel je povinen své požadavky uplatňovat písemně a prokazatelně je doručit dodavateli.

## **XI. Závěrečná ustanovení**

1. Dodavatel se zavazuje, že ve smlouvě uvedené údaje o odběrateli budou použity pouze pro účely plnění předmětné smlouvy. Tento závazek se vztahuje i na technické a provozní údaje o připojené nemovitosti, jejichž zjištění a evidence jsou nezbytné pro provozovatele kanalizační sítě.

2. Smlouva se uzavírá na dobu určitou nebo neurčitou (je vždy uvedeno ve smlouvě o odvádění odpadních vod). Platnost smlouvy končí dohodou nebo výpovědí. Výpovědní lhůta činí 30 dnů a počítá se od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi.

3. Smlouva může být změněna nebo zrušena pouze písemnou formou s výjimkou stanovení ceny nebo stanovení ukazatelů a místa odběru vzorků vypouštěných odpadních vod, která jsou pro odběratele závazná.

4. Vztahy mezi dodavatelem a odběratelem, které nejsou výslovně smlouvou nebo obchodními podmínkami upraveny se řídí obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem 274/2001Sb. „o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu“ v platném znění a příslušnými prováděcími předpisy v platném znění, podpůrně pak zákoníkem občanským a obchodním.

5. Smlouva nabývá platnosti podpisem osob oprávněných zastupovat smluvní strany. Smlouva nabývá účinnosti dnem uvedeným ve smlouvě.

6. Později uzavřená smlouva ruší a nahrazuje předcházející smlouvu, na základě které bylo dosud uskutečňováno odvádění odpadních vod.

7. Tyto podmínky jsou platné pro všechny smlouvy na odvádění odpadních vod dodavatelem písemně uzavřené a nabývají účinnosti schválením statutárního orgánu společnosti a jejich zveřejněním.

## **XII. PŘÍLOHY**

**Příloha č. 1:** Kanalizační řád

**Schváleno zastupitelstvem obce** dne: 30.1.2019, usnesením č.09/2019

Jiří Beneš (starosta obce)