



**Městský úřad Lysá nad Labem**  
*Odbor výstavby a životního prostředí*  
Husovo náměstí 23, 289 22 Lysá nad Labem

Spis. zn.: OVŽP/56449/2020/Fia  
Č. j.: MULNL-OVŽP/56910/2020/Fia  
Vyřizuje: Milada Fialová, tel.: 325 510 219  
E-mail: milada.fialova@mestolysa.cz  
IDDS: 5adasau

Lysá nad Labem, dne 4.8.2020

## **INFORMACE**

### **O NÁVRHU VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY**

**Obec Přerov nad Labem, IČO 00239682, Přerov nad Labem 38, 289 16 Přerov nad Labem**

(dále jen "žadatel") dne 3.8.2020 podal návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy podle § 78a a 79 stavebního zákona, o umístění stavby

**Mateřská škola  
Přerov nad Labem**

na pozemcích parc. č. 114/22, 114/23, 114/11, 114/10, 114/5, 114/6, 114/17, st. p. 159/1, v katastrálním území Přerov nad Labem.

Záměr obsahuje:

- Řešený objekt se nachází v dokončené vesnické zástavbě na zahradě školního areálu. Objekt MŠ objemově doplní a uzavře školní areál. Terénní poměry na zahradě a v okolí zůstanou nezměněny. Hmotu objektu MŠ je tvarově celistvá. Důvodem stavebního záměru je nevyhovující technický stav stávajícího umístění MŠ v objektu základní školy. Stavba nového objektu je environmentálně přívětivá a zapadá do kontextu školního areálu.
- objekt mateřské školy je umístěn na pozemcích parc.č. 114/11, 114/22 a 114/23 v kat.území Přerov nad Labem
- objekt mateřské školy je navržen jako jednopodlažní, nepodsklepený objekt ukončený soustavou šikmých, sedlových a plochých střech. Obsahuje tři kmenové učebny složené z denní a odpočinkové zóny. Na každou ze tří učeben navazuje přidružené zázemí obsahující umývárnu, šatnu a sklad pomůcek. To vše je doplněno nutným zázemím pro pedagogy a zaměstnance ( kancelář, šatny toalety, koupelny) a nutné technické a provozní zázemí (přípravnu jídla, sklady čistého a špinavého prádla, úklidová a technická místnost atd.)
- nosná konstrukce je zděná, tvořená z keramických dutinových tvárnic. Dům je založen na železobetonových základových pasech sprážených ŽB deskou. Konstrukce střechy je tvořena železobetonovou deskou v místě střechy ploché a dřevěným krovem v místě střechy šikmé. Šikmá střecha je navržena ve sklonu 27°, plochá střecha s minimálním sklonem 2,0°. Úroveň okapové hrany je + 4,070 m nad úrovní I NP, výška hřebene dosahuje + 5,915 m
- objekt bude zděný s povrchovými úpravami provedenými ve dřevěném obkladu a omítce s modifikovanou střešní krajinou a extenzivní zelenou střechou
- požárně nebezpečný prostor zasahuje na pozemky parc.č. 114/24, 514/10, 514/1 (PK 500), 514/9, 514/8, 514/7, 114/12, 114/14 a 114/7 v kat.území Přerov nad Labem
- objekt MŠ bude napojen na stávající rozvody školního areálu a na stávající objekt základní školy
- příjezd a přístup do areálu se nemění

- parkování je zajištěno na stávajících plochách ve školním areálu k tomu určených. Stávající kapacity nejsou navyšovány
- napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu na pozemcích parc.č. 114/10, 114/5, 114/6, 114/17, a st. 159/1 v kat.území Přerov nad Labem

Městský úřad Lysá nad Labem, Odbor výstavby a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 78a odst. 3 stavebního zákona

**informuje o podání návrhu**

na uzavření veřejnoprávní smlouvy.

[otisk úředního razítka]

Milada Fialová

referent odboru výstavby a životního prostředí

**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Obdrží:**

účastníci (doručenky)

Obec Přerov nad Labem, IDDS: 7etb5xc

sídlo: Přerov nad Labem č.p. 38, 289 16 Přerov nad Labem

dotčené orgány

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: qujhpz4

sídlo: Tyršova č.p. 1811, 288 02 Nymburk 2

Kraj. hyg. stan. Střed. kr. se sídlem v Praze, IDDS: hhcai8e

sídlo: Dittrichova č.p. 329/17, Nové Město, 120 00 Praha 2

Městský úřad Lysá nad Labem, odbor výstavby a životního prostředí, IDDS: 5adasau

sídlo: Husovo náměstí č.p. 23/1, 289 22 Lysá nad Labem