

Zasedání zastupitelstva č. 2/2021 obce Přerov nad Labem konaného dne 29.03.2021

Datum: 29.03.2021 v 18:30 hod.

Místo konání: zasedací místnost Obecního úřadu, Přerov nad Labem 38, 289 16, za dodržení stávajících pravidel pro pobyt osob ve vnitřních prostorách při nouzovém stavu

Přítomni:

p. Beneš, pí Bakošová, p. Svoboda, p.Kadeřávek, p. Veselý, pí Tomášková, p. Skuhravý,

Omluveni:, pí Salačová, pí Jarešová

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné

Zapisovatelka: pí Zatloukalová

Ověřovatelé zápisu: pí Tomášková, p.Kadeřávek

Přítomen 1 host

1) Zahájení

Vážené kolegyně zastupitelky, vážení kolegové zastupitelé, dámy a pánové, dovoluji, abych zahájil zasedání zastupitelů číslo 2 v 18,45 hodin. Konstatuji, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno, program byl zveřejněn na úřední desce od 22.3.2021, plné znění je součástí tohoto zápisu. Přítomno 7 členů zastupitelstva, omluveni jsou 2 zastupitelé. Počet přítomných členů zastupitelstva obce je nadpoloviční a zasedání je schopné se usnášet. Prezenční listina je jako příloha č. 1 součástí tohoto zápisu. Jednání zasedání zastupitelstva obce Přerov nad Labem se bude nadále řídit dle zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a platným Jednacím řádem. Z jednání bude pořízen audio záznam pro potřeby ověření zápisu dle usnesení č. 10/2016 z 28. 1. 2016.

V souvislosti s platnými krizovými opatřeními a vyhlášením vlády České republiky probíhá zasedání tak, aby byly zachovány zákonné požadavky, zejména dostupnost probíhajícího zasedání veřejnosti a zároveň dodržení předepsaných krizových opatření. Zasedání zastupitelstva proběhne z důvodu zvýšených bezpečnostních opatření a ve smyslu paragrafu 16 odstavce 2 písmeno c) zákona o obcích, v režimu oddělených prostor veřejnosti a zastupitelstva obce Přerov nad Labem. Zasedání zastupitelstva se z bezpečnostních důvodů koná v zasedací místnosti obecního úřadu a veřejnost bude v navazující místnosti dle podmínek zákona o obcích a aktuální metodiky řešení krizových opatření.

Jako zapisovatelku určuji paní Veroniku Zatloukalovou. Jako ověřovatele zápisu určuji paní Radku Tomáškovou a pana Jakuba Kadeřávka. Konstatuji, že zápis usnesení z minulého zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen a vyvěšen na úřední desce obce. Ke správnosti a úplnosti zveřejněného zápisu usnesení zasedání číslo 1/2021, nebyly vzneseny žádné připomínky ani námítky.

2) Program zasedání - byl doplněn o bod 20. Koupě pozemku vůči prodeji, jehož záměr byl zveřejněn na únorovém zasedání zastupitelstva. Bod 21. Baby box – přesun dotace z roku 2020 a bod 22. Sladění s územním plánem, tím se bod Různé posunul na bod č.23

Zveřejněný program s navrženým programem jednání zastupitelů:

1. Zahájení
2. Schválení programu
3. Kontrola plnění úkolů z minulých VZ
4. Zpráva o výsledku kontroly hospodaření obce za rok 2020
5. Nemocnice Nymburk - schválení investiční dotace na nákup ventilátoru
6. Dodatek ke smlouvě s AVE pro rok 2021
7. Výběr administrátora žádosti o dotaci pro projekt MŠ Přerov nad Labem
8. PolPoint Přerov nad Labem - smlouva
9. Zásilkovna - smlouva o užívání veřejného prostranství
10. Rozšíření vybavení veřejných sportovišť
11. Záměr pronájmu nebytových prostor
12. Partner k zajištění zpětného odběru oleje z domácností
13. Poskytnutí mimořádné odměny členovi zastupitelstva – návrh starosty a FV
14. Poskytnutí mimořádné odměny členovi zastupitelstva – návrh FV
15. Změna zápisu v rejstříku u příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Přerov nad Labem
16. Schválení přijetí dotace na projektovou dokumentaci pro ZŠ a MŠ Přerov nad Labem
17. Neinvestiční dotace spolkům 2021

18. Metodika poskytování neinvestičních dotací
19. Metodika obálkového prodeje
20. Nákup pozemku parc.č.114/11, parc.č.114/12, parc.č.114/23 vůči odprodeji pozemku bez přístupu parc.č.40/17 a parc.č.1993 bez přístupu
21. Baby box – investiční dotace – přesun z roku 2020
22. Sladění s územním plánem – PZE parc.č.1741/12 – PZE 1915
23. Různé:
 - a) Třídíčka zeminy, suti a sypkých materiálů
 - b) Informace o výběrovém řízení ČRo – údržba zeleně kolem zámku

Hlasování o schválení navržené změny v programu Zasedání zastupitelů č.2/2021

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení č. 14/2021:

Usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** program zasedání zastupitelů. Program je součástí zápisu a je přílohou č.2

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

3) Kontrola plnění úkolů z minulých VZ – zprávu přednesl člen Kontrolního výboru:

Usnesení č. 15/2021:

Usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** zprávu Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů z minulých zasedání zastupitelstva.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

4) Zpráva o dokončení kontroly provedené kontrolory odboru interního auditu a kontroly Krajského úřadu Středočeského kraje – zprávu přednesla paní místostarostka:

Usnesení č. 16/2021:

Usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření Obce za rok 2020 – bez výhrad.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení č. 17/2021:

Usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání schvaluje investiční dotaci v hodnotě =25.000,- Kč pro Nemocnici Nymburk, s.r.o. – příspěvek na nákup přístrojů AIRVO2 Nasal High Flow. Platba bude provedena přes transparentní účet 123-729550277/0100 zřízený nemocnicí.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

5) V souvislosti se změnou legislativy pro odpady musí být aktualizována smlouva o zajištění a cenách sváženého odpadu, kterou má obec uzavřenou s firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o..

Usnesení č. 18/2021:

Usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** Dodatek č.8 ke smlouvě s firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. S/5001241/85/02600167/2011. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu pana Jiřího Beneše podpisem Dodatku č. 8 ke smlouvě S/5001241/85/02600167/2011.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

6) S množstvím počtu dotačních projektů, kde žádosti administrovala kancelář OÚ a které byly obci schváleny, vzniká potřeba externího administrátora pro evidenci a administraci dalších kroků přidělených dotací z důvodu naplněnosti kapacity kanceláře. Byly osloveni administrátoři dotačních titulů a po projednání ve Finančním výboru byla vybrána nejvhodnější nabídka.

Usnesení č. 19/2021:

Usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** smlouvu o administraci podání žádosti o dotaci a řízení projektu v době fyzické realizace s firmou LKA, s.r.o., Jičínská 226/17, 130 00 Praha 3 – Žižkov, kancelář Hellichova 795, 290 01 Poděbrady, IČ: 07735405.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

7) Technické vybavení pro fungování POL POINTU v prostorách Obecního úřadu dodala zápůjčkou Policie ČR. Pro další dlouhodobé využití tohoto zapůjčeného zařízení je třeba uzavřít smlouvu.

Usnesení č. 20/2021:

Usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** smlouvu o umístění zařízení k provozování Pol Pointu s Česká republika – Krajské ředitelství policie Středočeského kraje. Smlouva je uzavírána bezúplatně.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

8) Umístění Z boxu Zásilkovny – box pro výdej a příjem zásilek

Usnesení č. 21/2021:

Usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** smlouvu na umístění zařízení pro výdej a příjem zásilek se společností Zásilkovna s.r.o. , Lihovarská 1060/12, 190 00 Praha 9, IČO: 28408306. Smlouva je uzavírána bezúplatně pro obě strany.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

9) V rámci koncepce venkovních sportovišť bude doplněna lokalita Lesopark o venkovní workoutovou sestavu pro fitness a zdravotní cvičení. Sestava je nabízena v rámci dotovaného programu. Rozhodnutí o přesném umístění v lokalitě ze dvou variant souvisí s cenou sestavy – náklad za dopadovou plochu.

VERZE BEZ DOPADOVÉ PLOCHY – vnitřní prostor v lesoparku – měkké podloží

Usnesení č. 22/2021:

Usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání schvaluje zakoupení venkovní sestavy KENTUCKY XS WO 0301 pro fitness za podpory NFŽŽS dle cenové nabídky 21N0532 firmy Colmex z 13.3. 2021doplněné 29.3.2021 v celkové hodnotě 58.728,- Kč včetně DPH pro lokalitu Lesopark.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

10) Záměr pronájmu nebytových prostor v budově Obecního úřadu za účelem rozšíření služeb pro občany typu masáže a doplňkové služby, Coworking office – sdílená kancelář, terénní pracovníci sociálních služeb, poradenství apod., pojišťovna, spolková činnost, či pronájem pro obchodní schůzky.

Usnesení č. 23/2021:

Usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** záměr pronájmu nebytových prostor v budově Obecního úřadu čp.38 za účelem rozšíření poskytování služeb pro občany. Pronájem pro potřeby sociálních, terénních a podobných služeb bude bezúplatný.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

11) Rozšíření sběrné sítě pro použité jedlé oleje a tuky z domácností bude řešeno novým místem k soustředování tohoto odpadu. K zajištění likvidace byla vybrána firma Černohlávek Group s.r.o.. Aktuálně tak budou v obci dvě možnosti pro odevzdání – původní sběrné místo ve škole a nová - volně přístupná.

Usnesení č. 24/2021:

Usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** smlouvu na zajištění odstraňování a likvidace odpadu kategorie 20 01 25 jedlý olej a tuk s firmou Černohlávek Group s.r.o., Církvice 57, 285 33 Církvice, IČ: 08298963. Cena služby je 500,-Kč bez DPH za 1 nádobu /rok.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

12) Starosta po projednání s finančním výborem navrhl mimořádnou odměnu místostarostce. Finanční výbor inicioval návrh mimořádné odměny pro starostu.

Usnesení č. 25/2021:

Usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** členovi zastupitelstva obce – uvolněné místostarostce - mimořádnou odměnu za splnění mimořádných úkolů obce ve výši jednonásobku odměny, která jí v průběhu tohoto kalendářního roku náležela za výkon jí zastávané funkce za měsíc. Odůvodněním je vedení a administrace úspěšných podání žádostí o dotaci na akce: Projektová dokumentace oprava břehu rybníku, Projektová

příprava ZŠ a MŠ, Rekonstrukce veřejné záchodky z SFŽP prostřednictvím MAS, Dotace MŠ z IROP prostřednictvím MAS, Elektromobil z SFŽP.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	1 - A.Bakošová
------	---	--------	---	------------	----------------

Usnesení č. 26/2021:

Usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** členovi zastupitelstva obce – neuvolněnému starostovi - mimořádnou odměnu za splnění mimořádných úkolů obce ve výši jednonásobku odměny, která mu v průběhu tohoto kalendářního roku náležela za výkon jím zastávané funkce za měsíc. Odůvodněním je příprava podpůrných aktivit pro projektovou činnost na projektech pro obec (zaměřování, kontrola kótování v dodaných výkresech), proaktivní způsob zajištění ochranných pomůcek, dezinfekce, antigenních testů ještě v době před jejich povinným nákupem.

Pro:	6	Proti:	0	Zdržel se:	1 – J. Beneš
------	---	--------	---	------------	--------------

13) Změna příjmení ředitelky Základní školy a mateřské školy a navazující úkony související s touto změnou - souhlas KÚSK, změna ve Školském rejstříku.

Usnesení č. 27/2021:

Usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **bere na vědomí** informaci ředitelky Základní školy a mateřské školy o změně příjmení na Dvorská a pověřuje starostu změnou v příslušných evidencích a úkony s tím souvisejícími.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

14) Krajský úřad informoval obec o tom, že Zastupitelstvo Středočeského kraje dne 29.3.2021 schválilo poskytnutí dotace z Programu 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2021 +a NIP.

Usnesení č. 28/2021:

Usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** přijetí dotace ve výši 154.000,- Kč na projekt Projektová dokumentace MŠ Přerov nad Labem schválené Zastupitelstvem Středočeského kraje dne 29.3.2021 prostřednictvím veřejnoprávní smlouvy z Programu 2020 pro poskytování dotací z rozpočtu Středočeského kraje ze Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2021 +a NIP.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

15) Finanční výbor projednal doručené žádosti o příspěvek na činnost pro rok 2021. K odsouhlasení zastupitelům předložil návrh ve formě tabulky s identifikací žadatele a navrženou částkou.

Usnesení č. 29/2021:**Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** příspěvky jednotlivým žadatelům - přehled žadatelů a částek k čerpání je přílohou č.3 zápisu. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu uzavřením a podpisem Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí neinvestiční dotace s každým uživatelem, kterému byl schválen příspěvek.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

16) Pro jednoznačnost a standardizaci postupů zastupitelstva a kanceláře OÚ byly připraveny Finančním výborem interní metodické pokyny pro oblast poskytování neinvestičních dotací a pro oblast prodeje obálkovou metodou.

Usnesení č. 30/2021:**Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** interní metodiku „Pravidla postupu při prodeji nemovitostí obálkovou metodou“.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Usnesení č. 31/2021:**Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** interní metodiku „Pravidla pro poskytování individuálních neinvestičních dotací z rozpočtu obce Přerov nad Labem pro rok 2021“.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

17) Dokončení výkupu pozemků pro MŠ a rozvoj ZŠ v návaznosti na Usnesení zastupitelstva č.74/2019 - koupě příslušných pozemků vůči prodeji pozemků obce bez přístupu

Usnesení č. 32/2021:**Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** odprodeje pozemku bez přístupu parc.č.40/17 o výměře 132 m² za 250,-Kč/ m² a parc.č.1993 bez přístupu o výměře 16 m² za 250,-Kč/ m² a části pozemků ve zjednodušené evidenci o výměře max. 800 m²; přesné rozdělení pozemku bude řešeno geometrickým plánem. Cena prodávaných pozemků je shodná s cenou kupovaných pozemků, tj. 250,-Kč. Celková cena prodávaných pozemků bude započtena s cenou z obcí vykupovaných pozemků parc.č.114/11 o výměře 464 m² za 250,-Kč/ m², parc.č.114/12 o výměře 341m² za 250,-Kč/ m², parc.č.114/23 o výměře 120m² za 250,-Kč/ m² a parc.č.st. 342 o výměře 293 m² za 250,-Kč/ m², kde rozdíl ceny bude doplacen do 30 dní od zápisu do katastru nemovitostí.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

18) Přesun nezrealizované investiční dotace z roku 2020 na rok 2021

Usnesení č. 33/2021:

Usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání schvaluje investiční dotaci v hodnotě = 1.500,- Kč pro spolek BABYBOX-Ludvík Hess a Jakub Hess pomáhají odloženým dětem, z.s., nerealizovaná investiční dotace z roku 2020.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

19) Soulad umístění pozemků obce s územním plánem v kontextu budoucího rozvoje obce

Usnesení č. 34/2021:

Usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **pověřuje** kancelář starosty k jednání s vlastníky pozemků par.č. 1741/77, 1741/71, 1741/29 ve věci narovnání vlastnických poměrů původní cesty (původní ev.č. 1915) a nové dle trasy z platného územního plánu obce, zadání geometrického plánu a zápis do Katastru nemovitostí. Jde o návaznost a prodloužení ulice tzv. Panská.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

20) Různé:

Usnesení č. 35/2021:

Usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **pověřuje** kancelář starosty s pověřeným zastupitelem Pavlem Veselým výběrem vhodné třídičky zeminy, suti a sypkých materiálů do maximální ceny 150.000,-Kč bez DPH a předloží vítěznou nabídku Finančnímu výboru ke schválení.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Starosta s místostarostkou dále informovali:

- Výsledek výběrového řízení Českého rozhlasu na údržbu zeleně v okolí zámku Přerov nad Labem – nabídky Obec Přerov nad Labem nebyla vybrána, zvítězila jiná firma, která se o prostor bude následujících 3 roky starat.
- Avizována utržená hráz na Babinci – nutnost okamžité opravy, součinnost s rybáři
- Návrh nákupu naplnění mobiliáře z recyklovaného plastu, doplnění k Labi a v oddechových lokalitách obce
- Bude zajištěn průzkum cen na pronájem nebytových prostor a kanceláří, které bude předáno ke zpracování Finančnímu výboru
- Nová povinnost pro obce v souvislosti s ochranou ovzduší – vytvořit časový plán aktivit podporujících zlepšení ovzduší a jeho zveřejnění
- Podrobnosti k „ptačí chřipce“ v katastru obce
- ČEZ Distribuce zrušil vylepování informací o plánovaných odstávkách, změna způsobu informací obcí => přenos povinnosti na obec

V Přerově nad Labem dne: 29.03.2021
Konec ve 20,20 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

Bc. Radka Tomášková

Jakub Kadeřávek

Starosta obce Přerov nad Labem:

Místostarosta obce Přerov nad Labem:

pan Jiří Beneš

Mgr. Alena Bakošová

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: