

# Usnesení zasedání Zastupitelstva obce Přerov nad Labem č.8 konaného dne 14.12.2022

Datum: 14.12.2022 v 18,00 hod.

Místo konání: školní jídelna Základní školy a mateřské školy Přerov nad Labem, Přerov nad Labem 112, 289 16

Přítomni: p. Beneš, pí Bakošová, pí Měchurová, p. Řehák, p. Řepa, p. Svoboda, pí Tomášková,  
Řádně omluveni: pí Jarešová, p. Veselý

Zastupitelstvo obce je usnášeníschopné

Zapisovatelka: pí Gůrová

4 hosté

Ověřovatelé zápisu: pí Tomášková, p. Svoboda

## 1) Zahájení

Vážené kolegyně zastupitelky, vážení kolegové zastupitelé, dámy a pánové, dovoluji, abych zahájil zasedání zastupitelů, v pořadí 8. v letošním roce, v 18:07 hodin. Konstatuji, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno v souladu s příslušnou legislativou a program byl zveřejněn na úřední desce od 07.12.2022, plné znění je součástí tohoto zápisu. Návrh střednědobého výhledu obce na rok 2023-2024 a návrh rozpočtu obce pro rok 2023 byl zveřejněn od 29.11.2022.

Přítomno je 7 členů zastupitelstva, řádně omluveni jsou 2 zastupitelé. Počet přítomných členů zastupitelstva obce je nadpoloviční a zasedání je schopné se usnášet. Prezenční listina je jako příloha č.1 součástí tohoto zápisu. Jednání zasedání zastupitelstva obce Přerov nad Labem se bude nadále řídit dle zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů a platným Jednacím řádem. Z jednání bude pořízen audio záznam pro potřeby ověření zápisu dle usnesení č. 10/2016 z 28. 1. 2016.

Jako zapisovatelku určuji paní Venuši Gůrovou. Jako ověřovatele zápisu určuji paní Radku Tomáškovou a pana Luboše Svobodu. Konstatuji, že zápis usnesení z minulého, posledního předvolebního, zasedání zastupitelstva byl řádně ověřen a vyvěšen na úřední desce obce. Ke správnosti a úplnosti zveřejněného zápisu usnesení zasedání číslo 7/2022, nebyly vzneseny žádné připomínky ani námítky.

## 2) Složení slibu člena zastupitelstva – pana Marka Řeháka

V souladu s § 69 odst. 2 zákona o obcích je nyní pan Řehák jako zvolený člen zastupitelstva vyzván ke složení slibu. Upozorňuji jej, že odmítnutí složit slib nebo složení slibu s výhradou má za následek zánik mandátu (§55 zákona č. 491/2001 Sb., o volbách do zastupitelstev obcí a o změně některých zákonů, v platném znění).

Složení slibu proběhne tak, že předsedající přečte slib stanovený v § 69 odst. 2 zákona o obcích „Slibuji věrnost České republice. Slibuji na svou čest a svědomí, že svoji funkci budu vykonávat svědomitě, v zájmu obce Přerova nad Labem a jeho občanů a řídit se Ústavou a zákony České republiky.“ a vyzve pana Marka Řeháka ke složení slibu pronesením slova „slibuji“ a podpisem na připraveném archu (příloha č. 3).

**Jmenovaný člen zastupitelstva neodmítl složit slib ani nesložil slib s výhradou.**

3) Program zasedání byl v době mezi vyvěšením a dnešním zasedáním doplněn o bod 25. Zařízení na opravu silnic a bod 26. Vyjádření k prodeji parc.č.2134. Bod „Různé“ je přečíslován a doplněn o bod b) Česká pošta – služby a nemovitost.

#### 1. Zahájení

##### **Slib zvoleného zastupitele**

- Schválení programu
- Kontrola úkolů
- Střednědobý rozpočtový výhled obce na rok 2023-2024
- Rozpočet příspěvkových organizací
- Rozpočet JSDH /SDH
- Rozpočet obce na rok 2023
- Rozpočtové opatření RO č.3
- Limit pro Rozpočtové opatření starosty
- Odměny zastupitelů – aktualizace
- Odmítnutí čerpání podpory – MŠ – IROP I. a ZŠ - zateplení
- Zdravotní středisko – smlouva o pronájmu
- Pozemek parc.č. 71/58 bez přístupu (45 m<sup>2</sup>) – pronájmu
- Pozemek parc.č. 968/8 – nově 968/24 bez přístupu (242m<sup>2</sup>) – záměr prodeje
- Smlouva o narovnání
- Záměr pachtovní smlouvy
- AVE – cenový rámec, čipování
- Poplatek - likvidace TDO
- Poplatek – stočné
- Územní plán – změna č.3
- Územní plán – vyvolání změny č.4
- Dodatek SoD – rybník
- SDH – výjezd mimo KN a změna kategorizace
- Mostek – havarijní stav
- Zařízení na opravu silnic
- Vyjádření k prodeji parc.č.2134 b) Česká pošta – služby a nemovitost.
- Různé:
  - Organizační výbor - oslavy 1030
  - Česká pošta – služby a nemovitost

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje doplnění** programu zasedání zastupitelů.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

##### **Usnesení č. 100/2022:**

##### **Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** program zasedání zastupitelů. Program je součástí zápisu a je přílohou č.2

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

4) Členka Kontrolního výboru paní Měchurová přednesla zprávu o kontrole plnění úkolu.

**Usnesení č. 101/2022:**                      **Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** zprávu Kontrolního výboru o kontrole plnění úkolů z minulých zasedání zastupitelstva.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

5) V souladu s legislativním rámcem byl předem zveřejněn návrh Střednědobého rozpočtového výhledu pro roky 2023 až 2024 a návrh rozpočtu obce pro rok 2023. Rozpočet obce zahrnuje i výsledek návrhu rozpočtu příspěvkových organizací a návrhu rozpočtu JSDH/ SDH.

**Usnesení č. 102/2022:**                      **Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** Střednědobý rozpočtový výhled obce Přerov nad Labem pro roky 2023-2024 zveřejněný na úřední desce obce Přerov nad Labem dne 29.11.2022. Střednědobý rozpočtový výhled je příloha č. 4.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

**Usnesení č. 103/2022:**                      **Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** rozpočet příspěvkové organizace Základní škola a mateřská škola Přerov nad Labem pro rok 2023, který je přílohou č.5.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

**Usnesení č. 104/2022:**                      **Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** rozpočet příspěvkové organizace Školní jídelna a vývařovna Přerov nad Labem pro rok 2023, je přílohou č.6.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

**Usnesení č. 105/2022:**                      **Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** rozpočet JSDH, SDH Přerov nad Labem a Kroužku mladých hasičů pro rok 2023, který je přílohou č.7.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

**Usnesení č. 106/2022:****Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** Rozpočet obce Přerov nad Labem pro rok 2023 zveřejněný na úřední desce obce Přerov nad Labem dne 29.11.2022. Rozpočet je schválen přebytkový, v paragrafovém znění a je přílohou č. 8.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

6) Pro zpracování příjmů nad rámec schváleného aktualizovaného rozpočtu a pro doplnění výdajů v návaznosti na schválené akce a investice je zpracováno rozpočtové opatření RO č.3/2022

**Usnesení č. 107/2022:****Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** rozpočtové opatření číslo RO č.3/2022. Rozpočtové opatření je přílohou č.9.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

7) Pro zajištění bezodkladného zpracování změn v příjmech a výdajích na paragrafech u schváleného rozpočtu obce skrz Opatření starosty je po proběhlých volbách a obměně části zastupitelstva potřeba opětovně potvrdit limity pro uvedené Opatření.

**Usnesení č. 108/2022:****Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **deleguje** pravomoc k provádění rozpočtových opatření (RO) starostovi, který tímto může schválit rozpočtové opatření starosty pouze v závazných ukazatelích stanovených rozpočtem (paragrafy) do výše 200.000,-Kč na straně příjmů a výdajů, kdy u výdajů musí být kryty zůstatkem předchozích období nebo novým navýšením příjmů.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

8) V souvislosti se schvalovací procesem vlády dojde k novelizaci nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, kterou se s účinností od 1. ledna 2023 zvyšují tabulkové odměny členů zastupitelstev.

**Usnesení č. 109/2022:****Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem

1) v souladu s novelizací nařízení vlády č. 318/2017 Sb. schvaluje zvýšení odměn a stanoví v souladu s ust. § 72 a § 84 odst. 2 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 2 nařízení vlády č. 37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, výši měsíční odměny za jednotlivé funkce vykonávané neuvolněnými členy zastupitelstva obce Přerov nad Labem podle nařízení vlády č. 318 /2017 v maximální výši pro tyto funkce: předseda výboru, člen výboru, člen zastupitelstva bez dalších funkcí. Příslušná maximální částka je v příložené tabulce níže – označena žlutě.

V případě budoucích změn v obsazení jednotlivých funkcí bude odměna poskytována ode dne zvolení do příslušné funkce. V případě nástupu náhradníka na uprázdněný mandát člena zastupitelstva obce bude odměna poskytována ode dne složení slibu.

## 2) schvaluje

a. v souladu s ust. § 77 odst. 3 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v případě souběhu funkcí poskytnutí měsíčních odměn neuvolněným členům zastupitelstva do výše nejvyšší z odměn za jednotlivé funkce.

b. v souladu s ust. § 77 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů poskytnutí odměn neuvolněným členům zastupitelstva obce ve smyslu bodu 1) a 2) tohoto usnesení, a to s účinností od 01.01.2023.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

## Novelizovaná příloha k NAŘÍZENÍ VLÁDY 318/2017 Sb. o výši odměn členů zastupitelstev UZS:

číslo velikostní kategorie územního samosprávného celku	Počet obyvatel s trvalým pobytem na území územního samosprávného celku, městské části hlavního města Prahy nebo městské části nebo městského obvodu územně členěného statutárního města	Uvolnění členové zastupitelstva				Neuvolnění členové zastupitelstva					
		starosta, primátor, hejtmán	místostarosta, náměstek primátora, náměstek hejtmána	člen rady (neuvolněný ve sl. 1 a 2)	uvolněný člen zastupitelstva (neuvolněný ve sl. 1 až 3)	starosta, primátor, hejtmán	místostarosta, náměstek primátora, náměstek hejtmána	člen rady (neuvolněný ve sl. 5 a 6)	předseda výboru zastupitelstva, komise rady, zvláštního orgánu	člen výboru zastupitelstva, komise rady, zvláštního orgánu	neuvolněný člen zastupitelstva (neuvolněný ve sl. 5 až 9)
	číslo sloupce	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
obec, městská část nebo obvod	do 300	47 255	41 584	36 859	32 134	28 352	25 518	5 671	2 835	2 363	1 418
	od 301 do 600	53 068	46 701	41 393	36 086	31 841	28 656	6 368	3 183	2 653	1 593
	od 601 do 1 000	59 495	52 356	46 406	40 457	35 696	32 127	7 139	3 570	2 974	1 785
	od 1 001 do 3 000	66 206	58 260	51 640	45 020	39 723	35 751	7 945	3 972	3 311	1 986
	od 3 001 do 5 000	72 915	64 165	56 873	49 583	43 748	39 375	8 749	4 376	3 645	2 188
	od 5 001 do 10 000	79 626	70 070	62 108	54 145	47 775	42 998	9 556	4 777	3 981	2 388
	od 10 001 do 20 000	86 287	75 934	67 305	58 675	51 772	46 596	10 354	5 178	4 315	2 588
	od 20 001 do 50 000	94 179	82 877	73 460	64 042	56 507	50 857	11 301	5 651	4 709	2 826
	od 50 001 do 100 000 a územně nečleněná statutární města do 100 000 obyvatel	102 308	90 032	79 800	69 570	61 384	55 246	12 277	6 138	5 116	3 070
	od 100 001 do 200 000 a územně členěná statutární města do 200 000 obyvatel	111 051	97 724	86 620	75 514	66 630	59 967	13 325	6 664	5 553	3 331
	nad 200 000	134 677	118 516	105 049	91 582	80 806	72 725	16 161	8 081	6 734	4 040
	kraj do 500 000	141 766	124 753	113 412	96 401	85 059	76 553	17 012	9 923	8 506	7 088
	kraj od 500 001 do 1 000 000	146 491	128 912	117 193	99 615	87 894	79 105	17 579	10 255	8 789	7 324
	kraj nad 1 000 000	151 217	133 071	120 974	102 827	90 730	81 657	18 147	10 585	9 073	7 561
	hlavní město Praha	155 943	137 229	124 753	106 041	93 565	84 208	18 713	10 915	9 357	7 797

9) V důsledku turbulentního nárůstu cen stavebního materiálu a cen stavebních prací by nebylo možné splnit závazné podmínky pro přidělení dotace. Realizace by byla výrazně dražší, než bylo předloženo při podání žádosti. Obec by následně při hodnocení nesplnila parametry financování a byla sankcionována. Proto musí zastupitelstvo odmítnout přidělenou finanční podporu u dvou projektů.

### Usnesení č. 110/2022:

### Usnesení bylo přijato

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** odstoupení od čerpání dotace z programu IROP I. – z MMR přes MAS Střední Polabí - na projekt reg.č. CZ.06.4.59/0.0/0.0/16\_075/0014895 s názvem „Nová budova pro mateřskou školu v Přerově nad Labem“ - dotační titul: 11.výzva MAS-Střední Polabí – IROP – Základní a Mateřské školy a Celoživotní vzdělávání a bere na vědomí ukončení administrace tohoto projektu.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

**Usnesení č. 111/2022:****Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje**, že nepřijme přidělené dotace z programu „5.1a - a 5.1b - Snížení energetické náročnosti ZŠ a MŠ Přerov nad Labem“ pro zajištění energetické soběstačnosti budovy Základní školy a mateřské školy Přerov nad Labem a ruší administraci podaných žádostí o dotační podporu registrační číslo projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/20\_146/0014735 a registrační číslo projektu CZ.05.5.18/0.0/0.0/20\_146/0014736.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

10) Obec má [zasmluvněno provozování ordinace praktického lékaře v objektu svého zdravotního střediska MUDr. Kitzbergerem, který podal žádost o úpravu smlouvy z důvodu změny typu právní formy provozování ordinace. S odkazem na usnesení 95/2022 - zveřejnění záměru se projednalo uzavření smlouvy.](#)

**Usnesení č. 112/2022:****Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** pronájem prostor ordinace a souvisejících prostor ve zdravotním středisku č.p.72 v Přerově nad Labem za účelem výkonu praxe praktického lékaře pro dospělé firmě I. K. Praktik s.r.o., IČO:17324831, Anglická 336/21, Vinohrady, 120 00 Praha 2, při zachování dosavadního rozsahu ordinačních hodin praktického lékaře.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

11) Obec má [zasmluvněno provozování ordinace logopeda v objektu svého zdravotního střediska s Mgr. Šárkou Jarošovou, která podala žádost o rozšíření ordinačních hodin ve stávajících pronajatých prostorech.](#)

**Usnesení č. 113/2022:****Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** rozšíření ordinačních hodin za účelem výkonu praxe logopedie Mgr. Šárkou Jarošovou ve stávající ordinaci a souvisejících prostorách ve zdravotním středisku č.p.72 v Přerově nad Labem a pověřuje starostu podpisem nové smlouvy.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

12) [V návaznosti na Usnesení zastupitelstva č. 73/2022, po zpracování dokončeného zplnění operátu – digitalizace intravilánu je projednáván pronájem pozemku parc.č. 71/58 bez přístupu.](#)

**Usnesení č. 114/2022:****Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** dlouhodobý pronájem pozemku parc.č.71/58 bez přístupu s výměrou 45m<sup>2</sup>, jehož je obec vlastníkem za cenu =1,-Kč / m<sup>2</sup> / rok.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

13) V návaznosti na Usnesení zastupitelstva č.112/2020, na Usnesení zastupitelstva č.79/2021 a č.80/2021 revokované v usnesení 14a/2022 po zpracování zplnění operátu – digitalizace intravilánu - je projednáváno dokončení prodeje parc.č.968/7 oddělená část bez přístupu a pozemku parc.č. 968/8 část - pozemek s břemenem.

**Usnesení č. 115/2022:**

**Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** prodej pozemku parc.č.968/8 část - nově oddělen pozemek parc.č. 968/24 - bez přístupu s výměrou 242m<sup>2</sup>, jehož je obec vlastníkem za cenu = 250,-Kč /m<sup>2</sup>.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

**Usnesení č. 116/2022:**

**Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** smlouvu o narovnání - prodej pozemku parc.č.968/7 část - nově oddělen pozemek parc.č. 968/23 - s výměrou 732m<sup>2</sup>, jehož je obec vlastníkem za cenu = 250,-Kč /m<sup>2</sup>, kde kupní cenu se kupující zavazuje uhradit prodávajícímu formou naturálního plnění, a to odstraněním stavby, kterou postavil na části pozemku parc.č. 968/7, která zůstává ve vlastnictví prodávajícího. Kupující se zavazují stavbu odstranit na vlastní náklady v termínu do 30.9.2023. Po řádném odstranění stavby bude kupní cena považována za uhrazenou.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

14) Obec vlastní pozemky – polnosti, které jsou užívány zemědělskými firmami na základě uzavřených pachtovních smluv. K projednání je záměr prodloužení pachtovní smlouvy na pozemky, které jsou součástí přílohy č.1 z pachtovní smlouvy č.2/2014.

**Usnesení č. 117/2022:**

**Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** záměr prodloužení pachtovní smlouvy na pozemky, které jsou součástí přílohy č.1 z pachtovní smlouvy č.2/2014.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

15) Obec zajišťuje likvidaci komunálního odpadu v obci dlouhodobě smluvním ujednáním s firmou AVE. Smluvní rámec navazuje na změny a novelizace zákona o odpadech a navazující legislativu, proto také rok 2022 byl zasmulvněn na tunu likvidovaného odpadu oproti předchozím letům, kdy byly ceny vázány na velikost odpadové nádoby. Pro rok 2022 byl zákonný limit na uplatnění slevy za skládkování 200 kg / osobu/ rok. Tento limit je dle platné legislativy každoročně snižován, pro rok 2023 na 180 kg/ osobu/ rok. Po překročení limitu jsou účtovány ceny na překročené objemy odpadu vyšší.

**Usnesení č. 118/2022:****Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** předložený ceník a výpočtový list r.2023 – Příloha č.2 k dodatku – s firmou AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. a pověřuje starostu podpisem Dodatku.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

**Usnesení č. 119/2022:****Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **bere na vědomí** cenovou nabídku firmy AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. na zajištění evidence svezných nádob na směsný komunální odpad dle RFID a **schvaluje** změnu způsobu evidence likvidovaného komunálního odpadu vážením jednotlivých nádob při svozu firmou AVE a pověřuje kancelář starosty zajištěním příslušných kroků pro realizaci změny v průběhu roku 2023.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

**Usnesení č. 120/2022:****Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** změnu výše poplatku TDO /komunální odpad – poplatku za systém odpadového hospodářství pro rok 2023 na 900,-Kč za osobu a rok.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

15) Obec zajišťuje likvidaci splaškových vod v obci vlastním provozováním ČOV a podtlakové kanalizace (PK). Veškerou příslušnou evidencí včetně stanovování poplatku za stočné podléhá legislativnímu rámci a průběžnému výkaznictví na Ministerstvo životního prostředí a Ministerstvo zemědělství a Ministerstvo financí. Vyhodnocení nákladů na likvidaci za rok 2022 a zohlednění stále rostoucích cen energií pro rok 2023 s dopady stoupající inflace vedlo k aktualizovanému výpočtu ceny pro rok 2023 a tím k 15% navýšení.

**Usnesení č. 121/2022:****Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** změnu výše poplatku stočného na 65,-Kč/m3 a směrné číslo. Hodnota stočného je včetně DPH.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

Částka 65,- Kč/m3 a směrné číslo včetně DPH je pro fakturaci v rámci čtvrtletí přepočtena na částku se zaokrouhlením pro fakturaci = 569,- Kč/ 1 osobu za 3 měsíce stočného včetně DPH. Celkové náklady na rok 2022 za 1 osobu stočného = 2.275,- Kč včetně DPH.



16) Návazně na usnesení zastupitelstvo č.98/2021 a následných usnesení 118/2021 a 11/2022 byla realizována změna ÚP č.3.

**Usnesení č. 122/2022:**

**Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem **konstatuje ověření**, že změna č. 3 územního plánu Přerova nad Labem není v rozporu s politikou územního rozvoje, se zásadami územního rozvoje Středočeského kraje a se stanovisky dotřených orgánů a stanoviskem krajského úřadu, dle ustanovení § 54 odst. 2 stavebního zákona.

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem **rozhodlo** v souladu s ustanovením § 172 odst. 5 správního řádu, o námitkách uplatněných k návrhu změny č. 3 územního plánu Přerov nad Labem.

**Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem vydává změnu č. 3 územního plánu Přerov nad Labem.**

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

17) Obec Přerov nad Labem obdržela 3 žádosti k projednání změny územního plánu. Podané žádosti byly projednány zastupiteli a byly začleněny do řešení změny územního plánu č.4, hlasování o každé žádosti samostatně s odůvodněním, pokud bude souhlas se všemi třemi žádostmi, hlasujeme o jednom usnesení.

**Usnesení č. 123/2022:**

**Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** změnu územního plánu v lokalitě Přerov nad Labem s č.j. PREROV/393/2022, PREROV/940/2022, PREROV/986/2022, pověřuje kancelář starosty k administrativním krokům pro zajištění zpracování změn do územního plánu obce Přerov nad Labem při změně územního plánu č.4.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

18) Starostou obce panem Jiřím Benešem podána podrobná informace o průběhu prací na akci odbahnění rybníka a rekonstrukce břehové hrany realizované zhotovitelem z výběrového řízení – usnesení č.22/2022. Vzhledem ke klimatickým podmínkám a souvisejícím aktivitám bylo projednáváno prodloužení termínu realizace. Zároveň bylo projednáváno navýšení ceny s ohledem na vyšší objem sedimentu, než bylo predikováno.

**Usnesení č. 124/2022:**

**Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** Dodatek č.1 k uzavřené smlouvě č. SML 990027/2022 ze dne 17.6.2022 s firmou SKJ s.r.o., Žitavská 204, 463 34 Hrádek nad Nisou na prodloužení termínu včetně zaúčtování víceprací (dle skutečných výměr). Dodatek č.1 je přílohou č.10

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

19) Jednotka SDH Přerov nad Labem – projednání změny kategorie zařazení jednotky a souhlas s výjezdy mimo katastr obce. Projednáváno mezi vedením obce s velitelem a členy jednotky SDH a řídícím střediskem HZS.

**Usnesení č. 125/2022:**                      **Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** záměr změny zařazení jednotky SDH Přerov nad Labem do kategorie JPOIII, a **souhlasí** se zařazením jednotky SDH Přerov nad Labem k výjezdům mimo katastr obce dle výzvy střediska HZS.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

20) Mostek na tzv. Pivní cestě – havárie mostku na jaře roku 2022 vedla k následným krokům – řízení o určení vlastnictví mostku – zadání zpracování projektové dokumentace – řízení u vodoprávního úřadu k povolení rekonstrukce. Podrobně informoval starosta Jiří Beneš.

**Usnesení č. 126/2022:**                      **Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** záměr zahájení výběrového řízení na dodavatele oprav havarijního stavu mostku, zároveň pověřuje kancelář starosty o jednání s místními firmami o spolufinancování havarijní opravy mostku.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

21) Obec každoročně realizuje opravy povrchů těch komunikací, které nejsou ve vlastnictví a správě Krajské správy a údržby silnic, smluvním vztahem s odbornou firmou. Na drobné výtluky byli vyškoleni zaměstnanci obce. S ohledem na možnosti realizovat svépomocí větší rozsah oprav byly osloveny firmy dodávající technologii na opravy výtluků a spár.

**Usnesení č. 126/2022:**                      **Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** nákup technologie INFRASET na opravu povrchů komunikací dle nabídky č.66/12/2022 od firmy MORAM CZ, s.r.o., IČO: 27712079, U elektrárny 4171/4G, 695 01 Hodonín v ceně =171.021,40 Kč s DPH.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

22) Návazně na usnesení zastupitelstva č.97/2022 bylo na doporučení Finančního výboru navržen prodej za cenu odhadní.

**Usnesení č. 127/2022:**                      **Usnesení bylo přijato**

Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem po projednání **schvaluje** prodej zaplaceného pozemku parc.č.2134, jehož je obec vlastníkem za cenu dle odborného posudku (odhadu, cenové mapy, ceny

v místě obvyklé). Pověřuje kancelář starosty podepsáním smlouvy o smlouvě budoucí, za uvedených podmínek, a souhlasí s opravou oplocení pozemku po podepsání smlouvy o smlouvě budoucí za uvedených podmínek prodeje.

Pro:	7	Proti:	0	Zdržel se:	0
------	---	--------	---	------------	---

#### Různé:

- Organizační výbor – oslavy 1030 – starosta informoval o plánovaných aktivitách k oslavám a nabídl možnost k zapojení se do příprav zájemcům z řad občanů do organizačního výboru. Na počátku roku 2023 proběhne koordináční schůzka a budou sděleny termíny akcí
- Česká pošta s.p. – služby a nemovitost – starosta informoval o nabídce ze strany České pošty na změnu služeb v provozu Pošta partner v souvislosti s vlastnictvím budovy
- K úklidu sněhu v obci - mimo krajské komunikace - jsou využívány všechny 3 traktory, které obec vlastní. Služby zajišťují zaměstnanci obce a starosta Jiří Beneš.
- Paní zástupkyně Jitka Milaniaková společně s vedoucí MŠ Radkou Tomáškovou poděkovali zřizovateli za zajištění mikulášských balíčků pro všechny děti ve škole a školce.
- Místostarostka poděkovala jménem zastupitelstva starostovi za nadstandardní nasazení a koordinaci komunikace a aktivit při odbahňování a přípravě rekonstrukce břehové hrany Salvátorského rybníka.
- Starosta informoval o průběhu výsadby a náhradní dosadby stromů v intravilánu a extravilánu obce. Nově vytvořené stromořadí směrem k Čelákovickým je věnováno paní Blance Zbýňové za její dlouholetou práci pro obec.
- Vedení obce informovalo o výstupech z natáčení dronem – podklady používány pro další aktivity a komunikaci – dokumentování prací a objemů odtěženého bahna u rybníku, dokumentace stavu budovy pivovaru, dokumentace stavu a teplotního zatížení budovy školy...
- Starosta odpověděl na dotaz veřejnosti k stavu situace kolem zámku, doplnil informací o postoji Krajského úřadu Středočeského kraje.

V Přerově nad Labem dne: 14.12.2022

Konec zasedání zastupitelů v 20:07 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

Luboš Svoboda

Bc. Radka Tomášková

Starosta obce Přerov nad Labem:

Místostarosta obce Přerov nad Labem:

Jiří Beneš

Mgr. Alena Bakošová

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne: