



PLÁN FINANCOVÁNÍ OBNOVY KANALIZACE obce Přerov nad Labem (dále jen PFO)

1. Vlastník kanalizace:

Obec Přerov nad Labem

Adresa sídla: Přerov nad Labem č.p. 38, 289 16 Přerov nad Labem

Identifikační číslo: 00239682

Plátce DPH: ano

Statutární orgán: Jiří Beneš, starosta obce

2. Provozovatel je shodný s vlastníkem

3. Míra odpovědnosti za obnovu majetku vodovodů a kanalizací vyplývající ze smlouvy podle § 8 odst. 2 zákona:

Odpovědnost za obnovu majetku má jeho vlastník.

Při stanovení míry opotřebení a výpočtech stanovujících dobu akumulace prostředků se vychází z životností jednotlivých zařízení vodovodů a kanalizací dle metodiky MZe a vyhlášky č. 428/2001 Sb. a aktuálního stáří majetku. Do ohodnocení byly zahrnuty striktně pouze objekty uvedené v metodice Ministerstva zemědělství č.j. 14000/2020-15132-1.

*Kanalizační stoky a stoková síť 90 let
Čistírny odpadních vod 40 let*

Stoková síť:

Název potrubí	Zpevněné nezpevněné	Materiál potrubí	DN	C _{mu} [Kč/bm]	Délka [bm]	Opotřebení [%]	Cena tab. [tis.Kč]	Pol koef. [-]	Koef.DPH [-]	Požiz.cena [tis.Kč]
stoka - podtlakové potrubí	zpevněné	PVC, PE	160	6056	10000,00	27	60556,000	0,90	0,826	45041,653
Celkem					10000,00	27	60556,000			45041,653

Označení objektu	Objem [m ³]	C _{mu} [Kč/m ³]	Opotřebení [%]	Cena tab. [tis.Kč]	Pol koef. [-]	Koef.DPH [-]	Požiz.cena [tis.Kč]
Kocanda I. - nádrž	10	2940	27	29,400	0,90	0,826	21,868
Kocanda II. - nádrž	10	2940	27	29,400	0,90	0,826	21,868
Celkem	20		27	58,800			43,736

Název objektu	Typ objektu	C _{mu} [Kč/ks]	Počet [ks]	Opotřebení [%]	Cena tab. [tis.Kč]	Pol koef. [-]	Koef.DPH [-]	Požiz.cena [tis.Kč]
DŠ - podtlakové ventily	objekt podtlakového ventilu	24000	430	27	10320,000	0,90	0,826	7676,033
Celkem			430	27	10320,000			7676,033

Čistírna odpadních vod:

Název čistírny	Typ čistírny	Kapacita EO	C _{mu} [Kč/EO]	Opotřebení stav.[%]	techn.[%]	Cena tab. [tis.Kč]	Pol koef. [-]	Koef.DPH [-]	Požiz.cena [tis.Kč]
ČOV technologický objekt	mechanicko-biologická	1300	14834,40	27	50	19284,720	0,90	0,826	14344,007
Celkem		1300		27	50	19284,720			14344,007

Obec Přerov nad Labem má vypracován PFO pro dvě IČME zahrnuté do jednoho funkčního celku:

- 1) IČME: 2113-735035-00239682-3/1 Přerov nad Labem - podtlaková kanalizace
- 2) IČME: 2113-735035-00239682-4/1 ČOV Přerov nad Labem

4. Tabulka plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací:

Hodnota financí je uvedena bez DPH, vlastník je plátcem DPH pro zajištění provozu podtlakové kanalizace a ČOV.

Tabulka plánu financování a obnovy
č.j. / č. usnesení: 122/2023
datum schválení: 25.10.2023

Obec Přerov nad Labem
stat.zástupce: starosta obce Jiří Beneš

Číslo řádku	Majetek podle skupin pro vybrané údaje majetkové evidence	Hodnota majetku v reprodukční pořizovací ceně podle VÚME [mil.Kč]	Stav majetku vyjádřený v % opotřebení [%]	Teoretická doba akumulace finančních prostředků [roky]	Délka potrubí v roce schválení plánu [km]	Skutečná tvorba [mil.Kč]		Finanční prostředky zajišťované na obnovu vodovodů a kanalizací [mil.Kč]						
						2009-2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2033	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
2	2113-735035-00239682-3/1					0,050	+	0,586	0,586	0,586	0,586	0,586	0,586	2,930
3	Přerov nad Labem - podtlaková kanalizace	52,761	27	90	10,000	0,300	++							
4	Kanalizační stoky					0,050	+	0,586	0,586	0,586	0,586	0,586	0,586	2,930
5	Kanalizační stoky	52,761	27	90	10,000	0,300	++							
6	2113-735035-00239682-4/1					0,150	+	0,359	0,359	0,359	0,359	0,359	0,359	1,795
7	ČOV Přerov nad Labem	14,344	33	40		0,300	++							
8	ČOV					0,150	+	0,359	0,359	0,359	0,359	0,359	0,359	1,795
9	ČOV	14,344	0	40		0,300	++							
10	Kanalizace celkem					0,200	+	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	4,725
11	Kanalizace celkem	67,105	0	79	10,000	0,600	++							
12	Celkem	67,105				0,800		0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	4,725
13	Celkem prostředky z vodného					0,200	+	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	0,945	4,725
14	Celkem prostředky ostatní						++							

+ Finanční prostředky získané z vodného a stočného – finance z odděleného účtu, kam přichází platby z fakturace za provozovanou službu likvidace odpadních vod od uživatelů služby.

++ Finanční prostředky ostatní – zdroje z rozpočtu obce v paragrafu, které byly schváleny zastupitelstvem v rozpočtu obce pro příslušný rok, resp. rozpočtovým opatřením starosty či zastupitelstva v uvedeném paragrafu rozpočtu obce.

Popis obsahu tabulky v návaznosti na zákon a metodiky – popis sloupců:

1. Pořadové číslo řádku - pro orientaci v tabulce.

2. Skupiny majetku podle § 5 ZoVaK, jako součet všech příslušných položek uvedených ve vybraných údajích majetkové evidence, popřípadě i ve členění po identifikačních číslech majetkové evidence (IČME) s případnou možností uvedení technologie samostatně.

3. Hodnota jako součet hodnot uvedených u jednotlivých položek VÚME. Zadává se celková hodnota majetku k 1. lednu roku, ve kterém je plán zpracován a schválen. Tímto rokem je rok předcházející prvnímu roku plánovacího desetiletého období. Hodnota majetku se zadává sumárně pro skupiny: kanalizace, čistírny odpadních vod, případně technologie, nebo po IČME. Uvádí se hodnota infrastrukturního majetku kanalizací v reprodukční pořizovací ceně. Zahrnuje se pouze majetek v kapacitách odpovídajících možnému reálnému využití v oboru kanalizací. Zařazení majetku do sumárních skupin a ocenění dílčích položek majetku se řídí podle pravidel a metodiky majetkové evidence. Pro všechny skupiny majetku pro čištění odpadních vod se zadává hodnota v mil. Kč na dvě desetinná místa.

3. Vlastník dle metodiky stanovil hodnotu procenta opotřebení pro jednotlivé skupiny vybraných údajů majetkové evidence, popřípadě položky. Určení % za větší celky se provede váženým (podle ceny) průměrem. Procento je vyjádřením stavu, lze jej odvodit i z délky životnosti.

4. Teoretická doba akumulace prostředků v počtu roků je dle doporučení metodiky uvažována takto: kanalizační síť 90 let, čistírny odpadních vod 40 let, technologie 15 let.

5. Pro kanalizaci přiváděcí stoky + stokovou síť se uvádí délka v km na dvě desetinná místa. Délka se uvádí podle VÚME.

6. Kumulované finanční prostředky se v rámci aktualizace PFO uvádějí podle skutečnosti v členění na získané z vodného a stočného a ostatní podle poznámky pod tabulkou jako souhrn předchozích let počínaje rokem 2009.

7. až 13. Potřebné finanční prostředky se uvádí ve členění na získané ze stočného a ostatní, podle poznámky pod tabulkou, samostatně na kalendářní rok.

14. Potřebné finanční prostředky se uvádí ve členění na získané ze stočného a ostatní, podle poznámky pod tabulkou, jako souhrn na 5 kalendářních roků.

Užitá pravidla pro vyplnění tabulky pro zpracování PFO v návaznosti na zpracování VÚME:

A. Majetek vodovodů nebo kanalizací se uvádí v členění na skupiny podle § 5 ZoVaK. Jednotlivé položky podle VÚME je možné uvádět samostatně, popřípadě členit na části podle technického hlediska, provozního hlediska nebo ve vazbě na realizaci obnovy, vždy se však uvádí součet pro skupinu položek podle vybraných údajů majetkové evidence. V případě členění plánu financování obnovy pouze na skupiny, je třeba uvést pod tabulkou k jednotlivým skupinám všechna identifikační čísla majetků do skupiny náležejících. V případě, že vlastník rozčlení skupinu pro VÚME přímo podle identifikačních čísel majetku, použije pro označení řádku číslování s lomítkem (např. při členění kanalizačních sítí 6/1, 7/1, 6/2, 7/2, a u čistíren odpadních vod 8/1, 9/1, 8/2, 9/2 atd.).

B. K jednotlivým položkám PFO nebo jejich součtům se přiřazují vypočtené reprodukční pořizovací ceny, uvedené v přílohách č. 1 až 4 vyhlášky, to je ve VÚME. Hodnota majetku se zadává souhrnně pro skupiny: kanalizační stoky; čistírna odpadních vod, popřípadě technologie zvlášť nebo po jednotlivých IČME.

Zařazení majetku do skupin a ocenění dílčích položek majetku se řídí pravidly a metodikou majetkové evidence. Pro všechny čtyři skupiny majetku se zadává „hodnota“ v mil. Kč na dvě desetinná místa (jedná se o sloupec 3 tabulky).

C. Vlastník si podle stavu majetku, popřípadě podle vlastní metodiky stanoví hodnotu procenta opotřebení pro jednotlivé skupiny vybraných údajů majetkové evidence, popřípadě položky. Určení procent za větší celky se provede váženým průměrem podle hodnoty v reprodukční pořizovací ceně. Vyhodnocení je možné vyjádřit i jako výsledek „Impairmentu“ (zkoumání zhoršení stavu).

D. Potřeba finančních prostředků se uvede na základě údajů uvedených v bodech B a C do časového harmonogramu na 5 let samostatně, jedná se o sloupce, 8, 9, 10, 11, 12, 13 a dalších 5 let v souhrnu do sloupce 14, v členění na prostředky získané ze stočného a prostředky ostatní, jako jsou úvěry, dotace a další zdroje z jiných příjmů.

Komentář k PFO:

Plán financování obnovy kanalizace obce Přerov nad Labem naplňuje legislativní požadavky zákona č. 274/ 2001 Sb. - zákona o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích) v platném znění a související vyhlášky 428/2001 Sb., včetně vydaných metodik Ministerstvem zemědělství k uvedené legislativě. Uvedený legislativní rámec a zejména pak metodiky MZe byly použity pro správné ohodnocení majetku vlastníka, obce Přerov nad Labem, který je používán pro zajištění služby likvidace odpadních vod. Pro provozování likvidace odpadních vod v katastru obce vlastník využívá

technologii podtlakové kanalizace, která splaškové vody odvádí na čistírnu odpadních vod. Součástí objektu ČOV je taktéž technologie pro vytváření podtlaku. Do evidence VÚME, ze které PFO vychází, byl majetek vlastníkem zaevidován přesně dle metodického pokynu Ministerstva zemědělství č.j.: 14000/2020-15132-1. Zaevidované, oceněné a s hodnotou opotřebení evidované majetky jsou uvedeny v přehledných tabulkách výše v PFO a to dle rozdělení na dvě části, resp. IČME.

Obec – vlastník - si provozuje podtlakovou kanalizaci a čistírnu odpadních vod sama, vlastními zaměstnanci od roku 2016, kdy si ji převzala zpět od tehdejšího provozovatele. V období 2017 až 2022 byly realizovány postupně opravy a obnovy financované nejen ze zdrojů z vybraného stočného, ale zároveň k objemu hodnoty realizace i přímo z rozpočtu obce nad rámec vybraného stočného. Přestože vlastník v uvedeném období také postupně cenu stočného odběratelům navyšoval, nedošlo k dorovnání ceny za stočné na úroveň, kdy plně pokryje celou režii provozu PK a ČOV. Z vybraného stočného je plně kryta hodnota ročního objemu financování PFO a větší část režie provozu. Nadále je, s ohledem na sociálně - ekonomické dopady na občany, rozhodnuto Zastupitelstvo obce Přerov nad Labem financovat část nákladů na provoz PK a ČOV z rozpočtu obce (vlastníka), kde příjem stočného bude použit právě primárně na tvorbu finanční rezervy pro obnovu dle PFO. Dofinancování nákladů provozování PK a ČOV bylo v roce 2022 ve výši 1/3 celkových nákladů (dle hodnoty z Porovnání).

Doklady k realizaci PFO v jednotlivých letech – vlastník pro jednoznačné doložení realizace tvorby hodnoty PFO založil samostatný účet, který je oddělený od účtu, kam přichází platby za stočné, a zároveň od provozního účtu obce. Dosavadní pohyby na tomto účtu jsou v příložené tabulce. Další doklady prokazující vynaložené náklady jsou evidovány v rámci účetnictví v příslušném paragrafu rozpočtu obce – vlastníka. Přehled o tvorbě a čerpání prostředků na obnovu ve vazbě na plán financování obnovy kanalizace v jednotlivých letech vlastník uvádí a komentuje v rámci Porovnání podle § 36 odst. 5 ZoVaK v rámci Přílohy č. 20 vyhlášky, tabulky č. 4., kde výstup Porovnání vlastník každoročně vyplňuje a zveřejňuje.

Přehled finančních pohybů tvorby a čerpání PFO

Datum pohybu	objem Kč v mil. Kč	zůstatek PFO
červen 20	2,6001	2,6001
září 20	-2	0,6001
březen 22	0,1999	0,8
listopad 23	0,945	1,745

Plán financování obnovy majetku (podtlakové kanalizace a čistírny odpadních vod) obce Přerov nad Labem byl předložen zastupitelstvu obce ke schválení na zasedání Zastupitelstva obce Přerov nad Labem.

Schválen byl pod číslem usnesení 122/2023 dne 25.10.2023

Podpis statutárního zástupce vlastníka:

Jiří Beneš, starosta obce